

## ОБҐРУНТУВАННЯ

**обсягів, технічних та якісних характеристик, розміру витрат, очікуваної вартості предмета закупівлі:**  
**Поточний ремонт кабінету біології (№ 170), кабінету біологічної лабораторії (№ 171) Вараського ліцею № 2 Вараської міської ради за адресою: 34401, Україна, Рівненська обл., Вараський р-н, місто Вараш, мікрорайон Будівельників, будинок 56 (оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))**

**Замовник:** Вараський ліцей №2 Вараської міської ради.

**Місцезнаходження замовника:** 34401, Рівненська обл., Вараський р-н, м. Вараш., м-н. Будівельників, 56.

**ЄДРПОУ:** 33451143.

**Категорія замовника:** юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади.

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником:** код ДК 021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи.

**Мета проведення закупівлі:** Створення освітнього простору в межах реформи «Нова українська школа».

**Вид закупівлі:** відкриті торги з особливостями.

**Ідентифікатор закупівлі:** UA-2026-06-30-012090-a

**Посилання на закупівлю:** <https://prozorro.gov.ua/uk/tender/UA-2026-06-30-012090-a>

**Дата оголошення:** 30.06.2026.

**Очікувана вартість предмета закупівлі:** 500000,00 грн.

**Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** очікувана вартість закупівлі визначена на підставі кошторисної документації, розробленої відповідно до чинних кошторисних норм та завіреної сертифікованим інженером-проектувальником.

**Кількість послуг:** 1 послуга.

**Технічні та якісні  
характеристики до предмета закупівлі**

**ДК 021:2015 - 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»**

на закупівлю послуг з «Поточний ремонт кабінету біології (№ 170), кабінету біологічної лабораторії (№ 171) Вараського ліцею № 2 Вараської міської ради за адресою: 34401, Україна, Рівненська обл., Вараський р-н, місто Вараш, мікрорайон Будівельників, будинок 56»

Усюди в тексті де містяться найменування торгових марок, фірм, патентів, конструкцій, типів, джерело походження чи виробник слід розуміти «або еквівалент».

У разі, якщо учасником процедури закупівлі пропонується еквівалентні марки обладнання тощо критерієм еквівалентності визначається можливість застосування зазначеного обладнання тощо за призначенням, для виконання функцій, покладених на таке обладнання. Еквівалентом вважається аналог, технічні вимоги якого відповідають вимогам наведеного обладнання. Учасником зазначається інформація про обладнання який пропонується (назва, марка, виробник та інше).

**Об'єми робіт:**

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
	=====		
	*прорізи		
1	Пробивання борозен, переріз борозен до 120 см <sup>2</sup> (розширення дверного проєму по висоті ) [у залізобетонних конструкціях]	м	1
2	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м <sup>2</sup>	101,59
3	Демонтаж відкритої електропроводки	м	20
4	(Демонтаж) Монтаж сталевих труб для електропроводки діаметром понад 25 мм до 40 мм, укладених по конструкціях	м	6

5	(Демонтаж) пускача електричного =====	шафа	1
	*сантехнічні		
6	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	2
7	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20 мм	м	5
8	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,69
9	Двері з ПВХ, Віконда 76AD	м2	3,69
10	Анкер розпирний 10x97 мм EXPERT FIX	шт	16
11	Піна монтажна Ceresit TS 62 750 мл =====	бал	2
	параметр об'єму задаємо в метрах		
12	Улаштування армованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,25 цеглини в приміщеннях площею до 5 м2	м2	0,72
13	Улаштування стяжок цементних з напівсухої суміші товщиною 50 мм	м2	29,07
14	додати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних з напівсухої суміші до 100 мм	м2	29,07
15	Суміш ЦПС 1:3 для підлоги	кг	5232,6
1	2	3	4
16	Фібра поліпропіленова BauGut 12 мм 0,9 кг	шт	2

17	Пластифікатор BauGut BauPLAST Beton	кг	10
18	Плівка поліетиленова для гідроізоляції 200мкм	м2	32
19	Демпферна стрічка	м	18
	тип 1		
	Підвісна стеля Armstrong . Колір: білий з профілем System; Розмір осередку 600x600x13 мм		
20	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	88,08
21	Профіль основний 3,6 м	шт	18
22	Профіль поперечий 1,2м	шт	117
23	Профіль поперечий 0,6 м	шт	133
24	Підвіс пружинний в комплекті (стержень гачок стержень кільце)	шт	80
25	Дюбелі 6x40 мм в комплекті	шт	400
26	Профіль пристінний 3м	шт	18
27	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	81,6
28	Плита Trento SK 600x600x13 АМФ	м2	84,24
29	Улаштування перегородок з пінобетонних блоків	м2	16,38
30	Суміш для укладання блоків	кг	50
31	Газоблоки	м3	1,97
32	Піна монтажна Ceresit TS 62 750 мл	бал	1
33	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	2,52
34	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,1108

=====  
тип 1.1  
Фарбування фарбою стін  
Колір: S 0601-У

35	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,00474
36	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 16-18 мм	т	0,00474
37	Обклеювання склосіткою стін в один шар	м2	32
38	Безпіщане накриття стін/ у 2 шари	м2	134,35
39	Штукатурка Кнауф HP Start (гіпсова для стін)	кг	597,86
40	Шпаклівка фінішна Sniezka ACRYL-PUTZ FS20	кг	134,35
41	Стрічка малярна 20 м	шт	5
42	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	134,35
43	Фарба інтер'єрна акрилова водоемульсійна Aura® Luxpro K&V напівмат білий	л	40,305
44	Колорування фарби ( на 10л фарби барвники: 1308 ТТ, чорний 0,10л+ 1307 MS, темно-синій 0,04л+ 1316 ХТ білий 0,06л+1301 RT жовто-коричневий 0,03л+1305 LS темно-зелений 0,04л+ 1302 FT фіолетовий 0,05л)	л	1,25
45	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	2,52
46	Фарбування раніше пофарбованих укосів усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 35%	м2	10,53
47	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	25

1	2	3	4
	<p>*об'єми та перелік робіт за розділом 8 уточнюються за виконавчими схемами</p> <p>=====</p>		
48	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1
49	Щит пластиковий з кришкою Viko на 18 автоматів внутрішній	шт	1
50	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	8
51	Автоматичний вимикач Schneider Electric 32 А 3Р крива С 6кА Resi9	шт	1
52	Автоматичний вимикач Schneider Electric 16 А 1Р крива С 6кА Resi9	шт	7
53	<p>=====</p> Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см <sup>2</sup>	м	25
54	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм	м	90
55	Гофра з протяжкою d.20 КОПОС 1420 БЛЛА	м	90
56	<p>=====</p> Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм <sup>2</sup> до 6 мм <sup>2</sup> в труби	м	70
57	Кабель ВВГнг -LS 3х1,5	м	70
58	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм <sup>2</sup> до 16 мм <sup>2</sup> в труби	м	20

59	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм <sup>2</sup> на скобах	м	30
60	Кабель ВВГнг -LS 3х2.5	м	50
61	Дюбель ялинка	шт	200
62	Коробка відгалужувальна на стіні	шт	2
63	Коробка розподільча для суцільних стін кругла d.70 =====	шт	2
64	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	1
65	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1
66	Вимикач двоклавішний Schneider Electric Asfora, коробка монтажна	шт	1
67	Вимикач одноклавішний Schneider Electric Asfora, коробка монтажна	шт	1
68	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	12
69	Розетка із заземленням Schneider Electric Asfora 16 А 250 В без шторок, коробка монтажу	шт	10
70	Комп'ютерна розетка Schneider Electric Asfora RJ45 кат. 5Е UTP, коробка монтажу =====	шт	2
	*кількість рамок з урахуванням СКМ розеток антрацит, вимикачів антрацит		
71	Рамка 1-на Asfora Schneider	шт	2
72	Рамка 2-на Asfora Schneider	шт	2

73	Рамка 4-на Asfora Schneider =====	шт	2
	*електровиводи		
74	Розведення по пристроях і підключення жил кабелів або проводів зовнішньої мережі до блоків затискачів і до затискачів апаратів і приладів, установлених на пристроях, переріз жили до 10 мм <sup>2</sup> =====	жил	5
75	Монтаж LED панелей	шт	10
76	Світильник-панель LED 600x600 мм	шт	10
77	Клемна колодка біла 12P 10A 2,5-10мм.кв  *об'єми та перелік робіт за розділом 9 уточнюються за виконавчими схемами	шт	30
78	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм	шт	2
79	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	5
1	2	3	4
80	Труби PPR Pn20 діаметр 20 мм	м	5
81	Сгон американка Ф15	шт	1
82	Установлення муфтових кранів водорозбірних	шт	2
83	Кран кульовий Ф15 (метелик)	шт	2
84	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	1
85	Ізоляція ППЕ діаметр 28 мм, товщина 9 мм	м	1

86	Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури діаметром до 32 мм	шт	2
87	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	2
88	Труби ПП каналізації діаметром 50_1,8 мм	м	2
89	Коліно ПП 50	шт	1
90	Редукція гумова 50	шт	1
91	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм	шт	1
92	Улаштування вентиляційних решіток	виріб	3
93	Решітка вентиляційна	шт	3

**Підсумкова відомість ресурсів:**

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4	5
		<b><u>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u></b>	-	-

18	&C1- PY5-153 варіант 1	Редукція гумова 50	шт	1
19	&C1- PY5-153 варіант 2	Коліно ПП 50	шт	1
20	&C10- 100111- 2300-Н варіант 1	Рамка 1-на Asfora Schneider	шт	2
1	2	3	4	5
21	&C100- 1504- 1715-1 варіант 1	Коробка розподільча для суцільних стін кругла d.70	шт	2
22	&C100- 15093- 3501-3 варіант 1	Кабель ВВГнг -LS 3x1,5	1000м	0,07
23	&C100- 15093- 3502-11 варіант 1	Кабель ВВГнг -LS 3x2.5	1000м	0,05
24	&C105-1- 1-10 варіант 1	Світильник-панель LED 600x600 мм	шт	10
25	&C111- 100-89	Ізоляція ППЕ діаметр 28 мм, товщина 9 мм	м	1
26	&C111- 153-	Дюбелі 6x40 мм в комплекті	1000 шт	0,4

	ЦГ-1 варіант 1			
27	&C111- 229-1 варіант 2	Пластифікатор BauGut BauPLAST Beton	кг	10
28	+C111- 253 варіант 1	Вапно будівельне	т	0,015512
29	&C111- 300-1C	Сгон американка Ф15	шт	1
30	+C111- 1323 варіант 1	Цемент М500	т	0,022603
31	&C111- 1595-1 варіант 1	Скловітка фасадна	м2	33,6
32	+C111- 1604 варіант 1	Папір шліфувальний	м2	2,6634
33	+C111- 1624-1 варіант 1	Ґрунтовка з кварцевим піском	кг	20,1525
34	&C111- 1626-1- И варіант 1	Фарба інтер'єрна акрилова водоемульсійна Auro® Luxpro K&B напівмат білий	л	48,9477
35	&C111- 1680-1 варіант 1	Стрічка малярна 20 м	шт	5

36	+C111-1716 варіант 1	Плівка поліетиленова для гідроізоляції 200мкм	м2	32
37	+C111-1722 варіант 2	Демпферна стрічка	м	18
38	+C111-1756 варіант 1	Решітка вентиляційна	шт	3
1	2	3	4	5
39	&C111-1844-3 варіант 1	Кутник перфорований алюмінієвий 2,5м	шт	10
40	&C111-1868-14 варіант 1	Анкер розпирний 10x97 мм EXPERT FIX	шт	16
41	&C111-1894-5-2И-2 варіант 1	Суміш ЦПС 1:3 для підлоги	кг	5232,6
42	&C111-1896-3 варіант 1	Штукатурка Кнауф HP Start (гіпсова для стін)	кг	622,3
43	&C111-1896-5-И варіант 1	Шпаклівка фінішна Sniezka ACRYL-PUTZ FS20	кг	135,02392
44	&C111-196A варіант 1	Піна монтажна Ceresit TS 62 750 мл	бал	3

45	&C111-2010-5-1К варіант 1	Суміш для укладання блоків	кг	50
46	&C111-2016-10 варіант 1	Колорування фарби ( на 10л фарби барвники: 1308 ТТ, чорний 0,10л+ 1307 MS, темно-синій 0,04л+ 1316 ХТ білий 0,06л+1301 RT жовто-коричневий 0,03л+1305 LS темно-зелений 0,04л+ 1302 FT фіолетовий 0,05л)	л	1,25
47	+C113-953 варіант 1	Труби PPR Pn20 діаметр 20 мм	м	5
48	+C113-1451 варіант 1	Труби ПП каналізації діаметром 50_1,8 мм	м	2
49	&C113-2085-2 варіант 1	Дюбель ялинка	шт	200
50	&C113-2127-1 варіант 1	Гофра з протяжкою d.20 КОПОС 1420 БІЛА	м	90
51	&C121-250-7 варіант 1	Щит пластиковий з кришкою Viko на 18 автоматів внутрішній	шт	1
52	+C123-199-1 варіант 1	Двері з ПВХ, Віконда 76AD	м2	3,69

53	+C124-24 варіант 1	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 16-18 мм	т	0,00474
54	+C126-1206 варіант 1	Профіль основний 3,6 м	шт	18
1	2	3	4	5
55	+C126-1207 варіант 1	Профіль поперечий 1,2м	шт	117
56	+C126-1208 варіант 1	Профіль поперечий 0,6 м	шт	133
57	+C126-1208 варіант 2	Профіль пристінний 3м	шт	18
58	+C126-1209 варіант 1	Підвіс пружинний в комплекті (стержень гачок стержень кільце)	шт	80
59	&C1115-1433-8 варіант 1	Клемна колодка біла 12P 10A 2,5-10мм.кв	шт	30
60	+C1421-9552 варіант 1	Пісок природний, збагачений	м3	0,12188
61	&C1421-9656-7 варіант 1	Фібра поліпропіленова BauGut 12 мм 0,9 кг	шт	2

62	+C1422-10936	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка М100	1000шт	0,01944
63	+C1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6	м3	0,11088
64	&C1427-118010-1-1Е варіант 1	Газоблоки	м3	1,97
65	+C1428-11844 варіант 1	Плита Trento SK 600x600x13 АМФ	м2	84,24
66	&C1512-13-12-ДР варіант 1	Комп'ютерна розетка Schneider Electric Asfora RJ45 кат. 5Е UTP, коробка монтажу	шт	2
67	&C1512-13-12-ДР варіант 2	Розетка із заземленням Schneider Electric Asfora 16 А 250 В без шторок, коробка монтажу	шт	10
68	&C1530-45-4 варіант 1	Рамка 4-на Asfora Schneider	шт	2
69	&C1530-45-4 варіант 2	Рамка 2-на AsforaSchneider	шт	2
70	&C1547-6-10-3Щ варіант 1	Вимикач двоклавішний Schneider Electric Asfora, коробка монтажна	шт	1

71	&C1547-6-10-3Щ варіант 2	Вимикач одноклавішний Schneider Electric Asfora, коробка монтажна	шт	1
1	2	3	4	5
72	&C1547-16-7 варіант 1	Автоматичний вимикач Schneider Electric 32 А 3Р крива С 6кА Resi9	шт	1
73	&C1547-16-14 варіант 1	Автоматичний вимикач Schneider Electric 16 А 1Р крива С 6кА Resi9	шт	7
74	&C1630-1900-1	Кран кульовий Ф15 (метелик)	шт	2

1. Для документального підтвердження вимог, у складі тендерної пропозиції (технічного завдання предмета закупівлі) учасником мають бути надані:

1) Підтверджуючі розрахунки за всіма статтями витрат договірної ціни, що відповідають ціні (динамічна) пропозиції учасника, відповідно до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» зі змінами.

2) Інформація про ціни на матеріальні ресурси (Документ має містити найменування матеріального ресурсу, характеристики, одиниці його виміру, кількості, відпускну ціни, вартості транспортування та заготівельно-складських витрат) (згідно Додатка 6 до Проекту договору).

2. Кошторисна документація має бути складена і завірена сертифікованим інженером-проектувальником.

3. Виконання робіт з поточного ремонту, що становить предмет закупівлі, передбачає надання наступних додаткових (супутніх) послуг:

1) охорона фронту робіт, в тому числі розміщених на місті проведення робіт матеріальних ресурсів (будівельних матеріалів, продукції, конструкцій, обладнання, устаткування), будівельних машин і механізмів, результатів виконаних робіт;

2) контроль якості матеріальних ресурсів (будівельних матеріалів, продукції, конструкцій, обладнання, устаткування), включаючи лабораторний контроль;

3) прибирання приміщень, звільнення від будівельного сміття та відходів;

4) вивезення будівельного сміття та відходів з об'єкта, на якому виконуються роботи;

5) додаткові супутні послуги, надання яких учасник вважає за необхідне забезпечити під час виконання робіт з власної ініціативи (якщо такі будуть визначені ним у тендерній пропозиції);

6) якість всіх матеріалів, виробів, конструкцій, що будуть застосовуватися в процесі поточного ремонту, повинні відповідати вимогам відповідних норм і стандартів, діючим на території України;

7) дотримання правил техніки безпеки та охорони праці відповідно до Закону України «Про охорону праці».

4. Вартість супутніх послуг включається у вартість робіт і не підлягає додатковій оплаті.

5. Матеріали виробництва країн Російської Федерації / Республіки Білорусь / Ісламської Республіки Іран не можуть бути застосовані при наданні послуг, що є предметом закупівлі, про що учасник надає гарантійний лист у якому зазначає, що не використовує матеріали виробництва вищезазначених країн.

6. Учасник повинен провести візуальний огляд об'єкту в період уточнення та надати до тендерної пропозиції акт обстеження.

7. Термін надання послуг: до 30.09.2026 року.